

WYKAZ GP.0050.145.2022.JK

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali miesiąca *	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1	080101_1.0004.128/37 0,0761	GW1S/00018218/5	Teren ze studium oznaczony symbolem MW/U–tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z usługami (Uchwała Nr XXIX/185/21 z dnia 2021-09-30)	0,0050	Działka płaska, zabudowana pawilonem o powierzchni 40 m ² , nieogrodzona, w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.	Czynsz wynosi 161,22 zł	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Grunt pod pawilonem handlowym - kwiaciarnia.	2	do 3 lat
2	080101_1.0001.795/9 0,9944	GW1S/00011292/8	Teren oznaczony symbolem 3MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (Uchwała Nr IV/27/11 z dnia 2011 02 10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów ograniczonych ulicami Orła Białego, Jagiellońską i Jana Pawła II w Kostrzynie nad Odrą)	0,0066	Działka o nieregularnym kształcie, zabudowana pawilonem o powierzchni 39 m ² w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Czynsz wynosi 184,40 zł		Prowadzenie działalności gospodarczej	3	

*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni)

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 13 grudnia 2022 r.; do dnia 3 stycznia 2023 r.

- publikacja w BIP/główna strona UM: 13 grudnia 2022 r.

- publikacja w prasie : 13 grudnia 2022 r.;