

**ROCZNE SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI CELÓW, ZAWIERAJĄCYCH
INFORMACJE NA TEMAT PODEJMOWANYCH DZIAŁAŃ, REALIZOWANYCH
PRZEDSIĘWZIĘCIACH, STOPNIA ICH REALIZACJI ORAZ ICH EFEKTÓW
KOSZTOWYCH, ZAWARTYCH W GMINNYM PROGRAMIE REWITALIZACJI
MIASTA KOSTRZYN NAD ODR NA LATA 2016-2026
za 2021 r.**

** opracowane zgodnie z wymogiem monitoringu zawartym w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016-2026 przyjętym Uchwałą Nr XXIX/218/17 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 18 maja 2017 roku w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016-2020 oraz Uchwałą Nr XXX/231/17 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 29 czerwca 2017 roku w sprawie sprostowania oczywistych omyłek pisarskich w Uchwale nr XXIX/218/17 z dnia 18 maja 2017 roku w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016-2020 (sprostowanie obejmuje okres obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji, gdzie prawidłowym są lata: 2016-2026).*

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016-2026 ma charakter kompleksowy i dotyczy sfery społecznej, funkcjonalno - przestrzennej, technicznej, rodowiskowej oraz gospodarczej. Obszar rewitalizacji wyznaczony na obszarze miasta obejmuje pięć stref (podobszarów rewitalizacji): strefa I - obszar położony w północno - wschodniej części miasta, w skład którego wchodzi: Osiedle Leśne, ul. Prosta, ul. Sportowa; strefa II - obszar z ulicami: Osiedle Światłokopie, Władysław Sikorskiego, Piastowska; strefa III - obszar położony w centralnej części miasta, do którego zaliczamy ulice: Dworcowa, Osiedle Mieszka I, Niepodległości; strefa IV - obszar położony w centralnej części miasta z ulicami: Adama Mickiewicza, Tadeusza Kościuszki, Osiedlowa, Osiedle "B", Osiedle "C", Krótka, Mikołaja Kopernika; strefa VI - obszar ograniczony ulicami: Jodłowa, Dłubowa, Zaułek Klonowy, Wojska Polskiego, Saperska, Osiedle Kolejowe, Generał Tadeusza Kutrzeby, Kardynał Stefan Wyszyński.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016-2026 zaplanowanych zostało 29 projektów (przedsięwzięć rewitalizacyjnych), do których należą:

Przedsięwzięcie nr 1: Remont budynku dydaktycznego oraz budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 4 (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2019).

Przedsięwzięcie nr 2: Przyjazna szkoła- podniesienie jakości kształcenia i infrastruktury sportowej (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2022).

Przedsięwzięcie nr 3: Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez renowację i rozwój wybranych terenów zieleni w Kostrzynie nad Odrą (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2018).

Przedsięwzięcie nr 4: Dom Dziennego Pobytu (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2018).

Przedsięwzięcie nr 5: Poprawa jakości dróg i chodników na obszarze zdegradowanym (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2019).

Przedsięwzięcie nr 6: Kostrzyńskie Centrum Szkolenia Kadry Zapasniczej (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2018).

Przedsięwzięcie nr 7: Kostrzyński Kapitał Społeczny - budowanie relacji i więzi społecznych (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2020).

Przedsięwzięcie nr 8: Program aktywizacji rynku pracy (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2018).

Przedsięwzięcie nr 9: Aktywny senior (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2019).

Przedsięwzięcie nr 10: Budowa promenady wraz ze ścieżką rowerową nad rzeką Wartą (szacunkowy czas realizacji projektu: 2016-2019).

Przedsięwzięcie nr 11: Nowoczesna infrastruktura - przyjazne miasto (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2020).

Przedsięwzięcie nr 12: Pracownia Inicjatyw Twórczych (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2018).

Przedsięwzięcie nr 13: "Wzdłuż rzeki" budowa mariny nad rzeką Wartą (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2019).

Przedsięwzięcie nr 14: "Jedną rowerem" - budowa zintegrowanego systemu ścieżek rowerowych (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2020).

Przedsięwzięcie nr 15: Podniesienie jakości funkcjonowania mikro i małych przedsiębiorstw, poprzez termomodernizację budynku przy ul. Kościuszki 3 (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2020).

Przedsięwzięcie nr 16: Eko - przedszkole - termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 3 (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2018).

Przedsięwzięcie nr 17: Centrum Interpretacji Fortyfikacji Nowożytna w zabytkowym zespole bastionu Król w Kostrzynie nad Odrą (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2020).

Przedsięwzięcie nr 18: Budowa kompleksu wodno - rekreacyjnego w Kostrzynie nad Odrą (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2020).

Przedsięwzięcie nr 19: Jedną bezpiecznie - budowa infrastruktury drogowej w Kostrzynie nad Odrą (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2018).

Przedsięwzięcie nr 20: Poprawa bezpieczeństwa na drogach i osiedlach poprzez budowę miejsc postojowych (szacunkowy czas realizacji projektu: 2016-2017).

Przedsięwzięcie nr 21: Rozbudowa infrastruktury sportowej obiektów MOSiR (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2026).

Przedsięwzięcie nr 22: Kulturalny Kostrzyn (szacunkowy czas realizacji projektu: 2016-2026).

Przedsięwzięcie nr 23: Wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży (szacunkowy czas realizacji projektu: 2016-2026).

Przedsięwzięcie nr 24: Kostrzyn "bez barier" (szacunkowy czas realizacji projektu: 2016-2026).

Przedsięwzięcie nr 25: "Moje miejsce w Kostrzynie" - projekt promocji oddolnych inicjatyw mieszkańców (szacunkowy czas realizacji projektu: 2016-2026).

Przedsięwzięcie nr 26: Ratowanie starej substancji mieszkaniowej (szacunkowy czas realizacji projektu: 2016-2026).

Przedsięwzięcie nr 27: Ochrona i waloryzacja krajobrazu kulturowego Województwa Lubuskiego przez rozbudowę i scalenie infrastruktury edukacyjno - informacyjnej i kulturalnej Starego Miasta oraz stałą ekspozycji Muzeum Twierdzy Kostrzyn przy wykorzystaniu nowoczesnych technologii multimedialnych (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2018).

Przedsięwzięcie nr 28: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2020).

Przedsięwzięcie nr 29: Budowa drogi Warnicko - Witnickiej (szacunkowy czas realizacji projektu: 2017-2020).

W 2021 roku tj. w okresie sprawozdawczym, rozpoczęto lub zrealizowano następujące projekty - przedsięwzięcia rewitalizacyjne (ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016-2026):

Nazwa projektu	Cel projektu	Stan realizacji w 2021 r.
Remont budynku dydaktycznego oraz budowa infrastruktury sportowo i rekreacyjnej przy Szkole Podstawowej Nr 4 w tym Rozpoczęcie remontu boiska ze sztuczną nawierzchnią z funkcjonalnością wielofunkcyjną. <i>(przedsięwzięcie nr 1)</i>	W ramach projektu planuje się przeprowadzenie remontu sal dydaktycznych w celu podniesienia komfortu pracy i nauki. W ramach remontu obiekt SP4 zostanie w pełni przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne uczyszcząca do szkoły przez zastosowanie 3 dodatkowych udogodnień niwelujących różnice w dostępie do infrastruktury dla osób niepełnosprawnych. Projekt zakłada także zagospodarowanie terenu wokół Szkoły Podstawowej nr 4, służące prowadzeniu działań rekreacyjnych i sportowych.	1. Remont piwnicy (Szatnie)- szacunkowy koszt inwestycji- 169,619,07 zł brutto 2. Inwestycja dot. przebudowy boiska sportowego została niedokończona z winy wykonawcy- nastąpi ponowne ogłoszenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
Przyjazna szkoła - podniesienie jakości kształcenia i infrastruktury sportowej <i>(przedsięwzięcie nr 2)</i>	W zakresie realizowanych zadań znajduje się modernizacja infrastruktury szkolnej, która przyczyni się do poprawy jakości kształcenia (poprzez poprawę przestrzeni edukacyjnej). Ponadto nastąpi znaczna poprawa bezpieczeństwa uczniów	1. Przeprowadzono remont II piętra w starej części Szkoły Podstawowej nr 2 z ciągami komunikacyjnymi wraz z remontem sanitariatów na parterze oraz remontem sufitów w całym obiekcie starej części szkoły-

	<p>i pracowników, wzrost komfortu edukacji i pracy. Działanie przyczyni się w większej aktywności dzieci z rodzin dysfunkcyjnych oraz zwiększy się ich uczestnictwo w zajęciach edukacyjnych.</p>	<p>szacunkowy koszt inwestycji- 527,400,35 zł brutto</p> <p>2. Podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dotyczącej budowy hali sportowej przy SP 2</p> <p>2. Przeprowadzenie przetargu i wybranie oferty na budowę boiska wielofunkcyjnego i biegni w ramach zagospodarowania terenu przy SP 1 z terminem realizacji na lata 2021-2022, szacunkowy koszt inwestycji- 382,005,66 zł brutto</p>
<p>Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez renowację i rozwój wybranych terenów zieleni w Kostrzynie nad Odrą (przedsięwzięcie nr 3).</p>	<p>Projekt zakłada kompleksową rewitalizację zdegradowanego terenu, co wpłynie pozytywnie na zagospodarowanie przestrzeni miejskiej oraz powstanie nowoczesnego miejsca spotkań mieszkańców miasta.</p>	<p>Zagospodarowanie terenu wokół Amfiteatru w Kostrzynie nad Odrą w ramach projektu „z parku do parku”. Wykonawcą została firma APIS POLSKA oferująca wykonanie robót za cenę 4,036,745,55 zł brutto</p>
<p>Dom Dziennego Pobytu (przedsięwzięcie nr 4)</p>	<p>Celem projektu jest podtrzymywanie u osób w trudnej sytuacji życiowej poczucia własnej wartości i zapobieganie wykluczeniu społecznemu, w szczególności: integracja społeczna umożliwiająca pozostawanie w społeczności lokalnej i środowisku rodzinnym; kształtowanie właściwych postaw zrozumienia, tolerancji i życzliwości; aktywizacja uczestników poprzez rozwijanie ich zainteresowań oraz indywidualnych uzdolnień; tworzenie warunków dla samorealizacji uczestników poprzez zaspokajanie ich potrzeb bytowych, kulturalnych itp.</p>	<p>Bieżące utrzymanie Domu Dziennego Pobytu w Orodku Pomocy Społecznej.</p>

<p>Poprawa jako ci dróg i chodników na obszarze zdegradowanym (przełsi wzi cie nr 5)</p>	<p>Inwestycje w ramach tego projektu dotyczy b d przede wszystkim budowy dróg i chodników, co wpłynie na estetyk miejsca zamieszkania, pracy i wypoczynku, ch zaangażowania si w proces zmian dotycz cy rewitalizacji.</p>	<p>Poprawa jako ci dróg i chodników: 1. Zako czono post powanie na zamówienie publiczne dot. budowy drogi na ulicy Ks. Franciszka Skarłby i ul. Połdniowej. 2. Budowa dróg tymczasowych na ul. Rzemie łniczej o nawierzchni gruntowej. 3. Budowa cie ek na Cmentarzu Komunalnym 200 mb- zako czenie inwestycji 15.12.2021 r.</p>
<p>Kostryłski Kapitał Społeczny - budowanie relacji i wi zis siedzich (przełsi wzi cie nr 7)</p>	<p>Projekt zakłda utworzenie lokalnych miejsc spotka dla społeczno ci poszczególnych osiedli. Miejsca spotka uwzgl dnia powinny potrzeby i oczekiwania osób w ró nym wieku. Powinny sta si miejscem budowania relacji pokoleniowych i wi zis siedzich, które przyczyni si do ograniczenia wyst powania negatywnych zjawisk społecznych, w tym wykluczenia społecznego. W ramach przełsi wzi cia mo liwe b dzie wykonanie placów zabaw, miejsc rekreacji z grillem zewn trznym, punktów naprawy rowerów wraz ze stojakami oraz siłowni plenerowych.</p>	<p>Do dnia 31.03.2021 r. przeprowadzono nabór do Powiatowej Rady Seniorów</p>
<p>Aktywny senior (przełsi wzi cie nr 9)</p>	<p>Planowane przełsi wzi cie zakłda aktywizacj i integracj osób starszych poprzez m.in. utworzenie placów aktywno ci fizycznej dostosowanych do seniorów, zwi kszenie oferty sp dzania czasu wolnego, aktywn integracj i uczestnictwo w yciu publicznym.</p>	<p>Realizacja warsztatów w ramach programu „Silver Plus- Przełsi biorcy Seniorzy Lubuskiego” Zadanie współfinansowane przez Zarz d Województwa Lubuskiego</p>
<p>Pracownia Inicjatyw Twórczych (przełsi wzi cie nr 12)</p>	<p>Inwestycja b dzie polega na wyremontowaniu i zmodernizowaniu budynku dawnego urz du miasta przy ul. Kopernika 1, w tym przystosowaniu do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Obiekt zostanie wyposa ony w sprz t, pomoce dydaktyczne i materiały edukacyjne, które umo liwi realizacj najbardziej kreatywnych pomysłów.</p>	<p>Dostarczono wyposa enie do budynku Domu Praktyk Twórczych przy ul. Kopernika 1 wraz z monta em i instalacj , obejmuj ce meble, sprz t rtv i agd, wyposa enie pracowni działaj cych w ramach DPT, sali lubów oraz elementy wystawy stałej dotycz cej kostryłskiego przemysłu na łączna kwot 1.042.415,16 zł</p>

<p>Budowa kompleksu wodno - rekreacyjnego w Kostrzynie nad Odr (przełsi wzi cie nr 18)</p>	<p>Celem projektu jest reaktywacja atrakcyjnego terenu poprzez utworzenie centrum basenowo - rekreacyjnego, wsparcie funkcji biznesowej poprzez powstanie nowych miejsc pracy, a tak e integracj i aktywizacj osób niepełnosprawnych poprzez dostosowanie infrastruktury basenowej do ich potrzeb.</p>	<p>Umow na przedmiotow inwestycj podpisano 17.12.2021r. z Firm MORIS Polska z Warszawy w kwocie 24.998.533,55 zł brutto. Termin wykonania 25 miesi cy od daty podpisania umowy.</p>
<p>Poprawa bezpiecze stwa na drogach i osiedlach poprzez budow miejsc postojowych (przełsi wzi cie nr 20)</p>	<p>Przełsi wzi cie zakłada wzrost bezpiecze stwa komunikacyjnego, obecnie zaburzanego przez samochody parkuj ce na chodnikach, drogach, terenach zielonych.</p>	<p>Przebudowa placu przy MOSiR- przeprowadzono zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej</p>
<p>Wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzie y (przełsi wzi cie nr 23)</p>	<p>Projekt zakłada opracowanie kompleksowego programu wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzie y we współpracy ze szkołami z terenu obszaru rewitalizacji. Ponadto we współpracy z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi niepubliczne placówki o wiatowe opracowany zostanie program współpracy w zakresie realizacji projektów edukacyjnych, opiekuńczych i wychowawczych, którego celem będzie zwiększenie potencjału uczniów w różnych dziedzinach życia społecznego.</p>	<p>Stypendia za wyniki w nauce. Nagrody dla najlepszych absolwentów. Stypendia i zasiłki szkolne o charakterze socjalnym. Wyprawka szkolna.</p>
<p>Program aktywizacji rynku pracy (przełsi wzi cie nr 8)</p>	<p>Przełsi wzi cie zakłada kolektywne spojrzenie na sytuacje osób oraz ich rodzin, którym zaoferowane zostaną nowoczesne narzędzia aktywizacji zawodowej, tj.: przekwalifikowanie, sta e, czy prace społecznie u yteczne</p>	<p>Na szczeblu powiatowym: 1. W ramach Krajowego Funduszu Szkoleniowego PUP w Gorzowie Wielkopolskim w 2021 roku przeznaczył blisko 1,3 mln złotych na kształcenie ustawiczne 694 pracowników i pracodawców. 2. Aktywizacja 359 osób z powiatu Gorzowskiego w ramach rodków Funduszu Pracy</p>

<p>Budowa drogi Warnicko - Witnickiej (przebiega wzdłuż nr 29)</p>	<p>Cel projektu wynika z priorytetowych zadań samorządu gminnego, do których należy przede wszystkim zrealizowanie z planem przestrzennym, ochrona środowiska, gospodarka wodna, kanalizacja, usuwanie i oczyszczaniem ścieków komunalnych oraz remontem i utrzymaniem dróg.</p>	<p>W trakcie realizacji- przebudowa dróg: ulica Kardynała Stefana Wyszyńskiego, ulica Osiedle Warniki</p> <p>W lipcu 2021r. została zawarta umowa partnerska pomiędzy miastem Kostrzyn nad Odrą a Powiatem Gorzowskim w sprawie zasad finansowania i realizacji inwestycji.</p> <p>Wykonawcą inwestycji została firma MALDROBUD z Myśliborza</p>
<p>Jednocześnie- budowa infrastruktury drogowej w Kostrzynie nad Odrą (przebiega wzdłuż nr 19)</p>	<p>Przedmiotem ma na celu poprawę bezpieczeństwa mieszkańców poprzez budowę infrastruktury technicznej, ze szczególnym uwzględnieniem infrastruktury drogowej</p>	<p>Wybrano wykonawcę na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego dotyczącego realizacji zadania pn.: Budowa linii oświetlenia ulicznego - do oświetlenia przejazdu dla pieszych na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą obejmującego do oświetlenia przejazdu dla pieszych na ul. Orłowskiej przy siedzibie KSSSE oraz skrzyżowania na ul. Jana Pawła II i ul. Banaszaka oraz ul. Jana Pawła II i ul. Słonecznej.</p>
<p>Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej (przebiega wzdłuż nr 28)</p>	<p>Przedmiotem ma na celu poprawę efektywności energetycznej budynków poprzez ocieplenie elewacji, zmiany stolarki okiennej oraz montaż fotowoltaiki na płaskich dachach budynków.</p>	<p>1. Przeprowadzono remont pokrycia dachu wraz z ociepleniem w Przedszkolu Miejskim nr 2.</p> <p>2. Zmodernizowano budynek Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą przy ul. Granicznej 2 poprzez wykonanie instalacji fotowoltaicznej oraz klimatyzacyjnej.</p> <p>3. Wykonano termomodernizację budynku Przedszkola Miejskiego nr 3</p>

Opinia Komitetu Rewitalizacji:

1. Pozytywna bez zastrzeżeń.
2. Pozytywna z jednoczesnym zgłoszeniem uwag.
3. Negatywna z jednoczesnym zgłoszeniem uwag.

Wniesione uwagi:

í
í .