

WYKAZ GP.0050.44.2024.JK

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha | Opis nieruchomości | Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w zł * | Termin wnoszenia opłat | Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia | Lokalizacja załącznik graficzny nr | Okres dzierżawy |
|-----|---|---|--|--|---|--|---|---|------------------------------------|-----------------|
| | Id działki, powierzchnia całkowita w ha | Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | | | | | | | |
| 1. | 080101_1.0004. 11/186 3,9071 | GW1S/00018965/6 | Teren z MPZP oznaczony symbolem 2.U - teren zabudowy usługowej (Uchwała nr XXXVIII/246/22 z dnia Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 2022-06-30 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Sportowa, Prosta - II w Kostrzynie nad Odrą). | 0,0015 | Działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona | 75,00 | Czynsz płacony w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. | Uprawa roślin jednorocznych | 2 | Do 3 lat |
| 2. | 080101_1.0004. 11/186 3,9071 | | | 0,0340 | | 440,00 | | | | |
| 3. | 080101_1.0004. 11/186 3,9071 | | | 0,0420 | | 534,00 | | | | |
| 4. | 080101_1.0004. 11/186 3,9071 | | | 0,0015 | | 75,00 | | | | |
| 5. | 080101_1.0004. 11/186 3,9071 | | | 0,0050 | | 137,50 | | | | |
| 6. | 080101_1.0004. 11/186 3,9071 | | | 0,0280 | | 275,00 | | | | |
| 7. | 080101_1.0004. 11/186 3,9071 | | | 0,0045 | | 180,00 | | | | |

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia nieruchomości i gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha | Opis nieruchomości | Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w zł * | Termin wnoszenia opłat | Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia | Lokalizacja załącznik graficzny nr | Okres dzierżawy |
|-----|---|---|---|--|--|--|--|---|------------------------------------|-----------------|
| | Id działki, powierzchnia całkowita w ha | Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | | | | | | | |
| 8. | 080101_1.0004. 11/186 3,9071 080101_1.0004. 11/66 0,0019 080101_1.0004. 11/67 0,0019 | GW1S/00018965/6 | Teren z MPZP oznaczony symbolem 2.U - teren zabudowy usługowej oraz 1.KSp - teren parkingu (Uchwała nr XXXVIII/246/22 z dnia Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 2022-06-30 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Sportowa, Prosta - II w Kostrzynie nad Odrą). | 0,0190 | Działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona. | 320,00 | Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. | Uprawa roślin jednorocznych | 2 | Do 3 lat |
| 9. | 080101_1.0004. 11/186 3,9071 080101_1.0004. 11/60 0,0019 080101_1.0004. 11/61 0,0019 | | | 0,0110 | | 100,00 | | | | |
| 10. | 080101_1.0004. 11/186 3,9071 080101_1.0004. 11/58 0,0019 080101_1.0004. 11/59 0,0019 | | | 0,0057 | | 208,50 | | | | |
| 11. | 080101_1.0004. 11/186 3,9071 080101_1.0004. 11/62 0,0019 080101_1.0004. 11/63 0,0019 | | | 0,0200 | | 194,50 | | | | |

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia nieruchomości i gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha | Opis nieruchomości | Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w zł * | Termin wnoszenia opłat | Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia | Lokalizacja załącznik graficzny nr | Okres dzierżawy |
|-----|---|---|---|--|--|--|--|---|------------------------------------|-----------------|
| | Id działki, powierzchnia całkowita w ha | Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | | | | | | | |
| 12. | 080101_1.0004. 11/186 3,9071 080101_1.0004. 11/64 0,0019 080101_1.0004. 11/65 0,0019 | GW1S/00018586/5 | Teren z MPZP oznaczony symbolem 2.U - teren zabudowy usługowej oraz 1.KSp - teren parkingu (Uchwała nr XXXVIII/246/22 z dnia Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 2022-06-30 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Sportowa, Prosta - II w Kostrzynie nad Odrą). | 0,0185 | Działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona. | 92,50 | Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. | Uprawa roślin jednorocznych | 2 | Do 3 lat |

*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni)

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 26 czerwca 2024 r.; do dnia 17 lipca 2024 r.

- publikacja w BIP/główna strona UM: 26 czerwca 2024 r.

- publikacja w prasie : 26 czerwca 2024 r.