

WYKAZ GP.0050.100.2024.JK

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu są wydzielone części nieruchomości gruntowych, położonych w Kostrzynie nad Odrą :

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Powierzchnia tablicy reklamowej umieszczonej na gruncie w m ²	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali miesiąca*	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha, Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania								
1	080101_1.0004.280/16 4,0429 brak	Teren w MPZP oznaczony symbolem 12 ZP - tereny zieleni parkowej (Uchwała Nr XIX/187/2000 Rady Miejskiej w Kostrzynie z dnia 2000-09-28 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy Śródmiejskiej miasta Kostrzyna.)	1,50	3	Działka nieogrodzona, niezabudowana	Czynsz wynosi 120,00 zł	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Tablica reklamowa jednostronna	2	do 3 lat
2	080101_1.0001.1332/11 5,0504 GWIS/00023128/5	Teren w MPZP oznaczony symbolem 8KDZ - Teren drogi publicznej klasy zbiorczej 5ZL – teren lasu (Uchwała Nr LIII/365/23 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 2023-12-14 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Asfaltowa, Włoska, Belgijska, Cmentarna w Kostrzynie nad Odrą)	1,5	3,05	Działka nieogrodzona, niezabudowana	Czynsz wynosi 122,00 zł			3	
3	080101_1.0006.87/1 0,2573 GWIS/00016452/3 A	Teren w MPZP oznaczony symbolem KS, U – tereny usług (bazaru) i parkingów, KGP (Nr 31) – terenu dróg krajowych (Uchwała Nr X/96/03 Rady Miejskiej Kostrzyna nad Odrą z dnia 2003-07-10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Starego Miasta w Kostrzynie nad Odrą)	5,62	11,25	Działka nieogrodzona, niezabudowana	Czynsz wynosi 450,00 zł			4	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości i gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Powierzchnia tablicy reklamowej umieszczonej na gruncie w m ²	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali miesiąca*	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha, Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania								
4	080101_1.0006.87/1 0,2573 GW1S/00016452/3 B	Teren w MPZP oznaczony symbolem KS, U – tereny usług (bazaru) i parkingów, KGP (Nr 31) – terenu dróg krajowych (Uchwała Nr X/96/03 Rady Miejskiej Kostrzyna nad Odrą z dnia 2003-07-10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Starego Miasta w Kostrzynie nad Odrą)	1	3,17	Działka nieogrodzona, niezabudowana	Czynsz wynosi 126,80 zł	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Tablica reklamowa jednostronna	4	do 3 lat
5	080101_1.0004.383/29 1,0083 GW1S/00014569/2	Teren w studium oznaczony symbolem MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy usługowej (Uchwała Nr XXIX/185/21 z dnia 2021-09-30.)	1	0,5	Działka o regularnym kształcie, nieogrodzona, niezabudowana	Czynsz wynosi 33,50 zł		Tablica reklamowa dwustronna	5	

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej www.kostrzyn.pl- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 6 grudnia 2024 r. do dnia 27 grudnia 2024 r.

- publikacja w BIP/główna strona UM: 6 grudnia 2024 r. - publikacja w prasie : 6 grudnia 2024 r.