

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Miastem Kostrzyn nad Odrą a Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie przejęcia do zasobów dróg gminnych jezdni dodatkowych, które zostaną zrealizowane w ramach zadania Budowa obwodnicy m. Kostrzyn nad Odrą w ciągu drogi krajowej nr 31 – dotyczy JD6

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 11 w zw. z art. 8 ust 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 19 ust 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.) oraz art. 3 ust 6 ustawy z dnia 16 grudnia 2005 r. o finansowaniu infrastruktury transportu lądowego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 688) oraz art. 216 ust 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia pomiędzy Miastem Kostrzyn nad Odrą a Skarbem Państwa –Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie uregulowania wzajemnych praw i obowiązków Stron, w zakresie przygotowania inwestycji GDDKiA, tj. opracowania dokumentacji projektowej do budowy przejęcia do zasobów dróg gminnych jezdni dodatkowych, które zostaną zrealizowane w ramach zadania Budowa obwodnicy m. Kostrzyn nad Odrą w ciągu drogi krajowej nr 31 – dotyczy JD6.

§ 2. Porozumienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kostrzyn nad Odrą.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Pod względem formalnoprawnym
bezzastrzeżeń
Radca prawny
Andrzej Ksokowski

BURMISTRZ

dr Andrzej Kunt

POROZUMIENIE INTENCYJNE

w sprawie

„Przejęcia do zasobów dróg gminnych jezdni dodatkowej JD6, która zostanie zrealizowana w ramach zadania pn. Budowa obwodnicy m. Kostrzyn nad Odrą w ciągu drogi krajowej nr 31”.

zawarte w dniu w Zielonej Górze

pomiędzy:

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad
reprezentowanym przez pełnomocników:

1. Dyrektorem -
2.

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Zielonej Górze, ul. Bohaterów
Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra, NIP: 929-011-65-88, REGON 017511575-00090

zwanym w dalszej treści porozumienia „**GDDKiA**”

a

Miastem Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, NIP: 599-277-13-
28 REGON: 210966674 reprezentowaną przez:

1. Andrzeja Kunta -Burmistrza Miasta

przy kontrasygnacie **Pani Mirelli Ławońskiej** – Skarbnika Miasta Kostrzyn nad Odrą zwanym
w dalszej treści porozumienia „**Miastem**”

łącznie zwanymi w dalszej części niniejszego porozumienia „**Stronami**”.

PREAMBUŁA

Zważywszy na to, że:

1. Budowa obwodnicy Kostrzyna nad Odrą (dalej: Inwestycja) została ujęta do realizacji w załączniku nr 1 do uchwały nr 46/2021 Rady Ministrów z dnia 13.04.2021 r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Program Budowy 100 Obwodnic na lata 2020–2030”.
2. Obwodnica m. Kostrzyn nad Odrą będzie realizowana i finansowana przez Skarb Państwa – GDDKiA na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 311, dalej jako „ustawa ZRID”) i w ramach przedmiotowego zadania zostanie wybudowana jezdnia dodatkowa JD6, będąca przedmiotem niniejszego porozumienia.
3. Inwestycja będzie realizowana w systemie „projektuj i buduj” (tzw. żółty FIDIC) przez Wykonawcę wyłonionego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych, które zostanie ogłoszone, przeprowadzone i sfinansowane przez GDDKiA.
4. Artykuł 20 pkt. 3 udp stanowi, że „Do zarządcy drogi należy w szczególności (...) pełnienie funkcji inwestora”;

5. Zgodnie z art. 11f ust. 2a ustawy o ZRID decyzja stanowi podstawę do przekazania właściwym zarządcom dróg wybudowanych i oddanych do użytkowania Innych dróg publicznych, których obowiązek wybudowania wynika ze ZRID,
6. Strony w dniu 12.03.2024 r. dokonały wspólnych uzgodnień w zakresie jezdni dodatkowych, których odzwierciedleniem jest Protokół z dnia 12.03.2024 r.
7. Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą wyraził wolę współpracy i zadeklarował chęć przejęcia do zasobów dróg gminnych jezdni dodatkowej JD6, której przebieg i parametry techniczne zostały wstępnie zaprojektowane dla obwodnicy Kostrzyna nad Odrą w ramach Studium techniczno- ekonomiczno- środowiskowego z elementami Koncepcji Programowej wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (dalej łącznie także jako „STEŚ-R”)
8. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518)- § 15 ust. 7 na drodze klasy GP dopuszcza się zaprojektowanie jezdni dodatkowych, spełniających warunki określone dla drogi klasy D, L lub Z.
9. Jezdnia dodatkowa o numerze JD6, jako droga gminna klasy D zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych została zaprojektowana o szerokości jezdni wynoszącej 3,50 m z mijankami, nawierzchni gruntowej ulepszonej z powierzchniowym utrwaleniem (tłuczniowa) oraz kategorii ruchu KR1.
10. Ze względu na przyjęty system realizacji zadania Projektuj&buduj (tzw. Żółty FIDIC), ostateczne parametry techniczne mogą ulec zmianie w stosunku do rozwiązań przyjętych w STEŚ-R za wyjątkiem szerokości, przyjętej kategorii ruchu oraz nawierzchni.
11. Rada Miasta Kostrzyn nad Odrą podjęła uchwałę intencyjną nrz dnia wyrażającą zgodę na zawarcie porozumienia intencyjnego pomiędzy Skarbem Państwa- Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze, a Miastem Kostrzyn nad Odrą, w sprawie „Przejęcia do zasobów dróg gminnych jezdni dodatkowej JD6, która zostanie zrealizowana w ramach zadania pn. *Budowa obwodnicy m. Kostrzyn nad Odrą w ciągu drogi krajowej nr 31*”. Przebieg i parametry techniczne drogi zostały wstępnie zaprojektowane dla obwodnicy Miasta Kostrzyna nad Odrą w ramach Studium techniczno- ekonomiczno- środowiskowego z elementami Koncepcji Programowej wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (dalej łącznie także jako „STEŚ-R”); Uchwała o zaliczeniu przedmiotowej drogi do kategorii dróg gminnych zostanie podjęta przez Radę Miasta na podstawie art.7 ust. 1, 2 i 3 ustawy o drogach publicznych.

Strony działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych zawierają porozumienie w zakresie wzajemnej współpracy i zgodnie postanawiają, jak następuje:

§1

Przedmiotem porozumienia jest ustalenie zasad związanych z przekazaniem przez GDDKiA i przejęciem przez Miasto do zasobów dróg gminnych jezdni dodatkowej JD6, której przebieg i parametry zostały wstępnie zaprojektowane w ramach STEŚ-R w celu komunikacji terenów przyległych.

§2

W celu realizacji przedmiotu porozumienia, określonego w § 1, Strony zobowiązują się do następujących działań:

1. GDDKiA:

- a. przeprowadzenia procedur przetargowych zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych oraz dokonania wyboru Wykonawcy zadania w systemie Projektuj&buduj (tzw. Żółty FIDIC)
- b. przygotowania wymaganej prawem dokumentacji technicznej dla zadania;
- c. uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla zadania;
- d. pełnienia nadzoru i koordynowania prac Wykonawcy zarówno na etapie opracowania dokumentacji technicznej, jak i prowadzonych robót budowlanych.
- e. bezpłatnego przekazania na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, dokumentacji powykonawczej dla przekazywanej jezdni dodatkowej oraz prawa związanego z gwarancją i rękojmią na wykonane roboty budowlane.

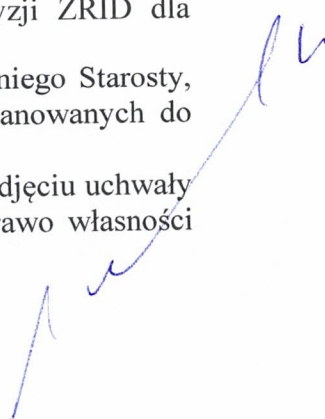
2. Miasto:

- a. współpracy z GDDKiA w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania dokumentacji technicznej niezbędnej do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla zadania;
- b. w terminie nie później niż 1 miesiąca od oddania drogi do użytku Rady Miasta podejmie uchwałę pozwalającą na przejęcie zarządu drogi JD 6 wraz z przejęciem kosztów zarządzania, zgodnie z art.19 ust.4. ustawy z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych, do czasu przejęcia przez Miasto prawa własności nieruchomości.
- c. nie później niż w terminie 3 miesięcy od oddania przez GDDKiA inwestycji do użytku złoży Rada Miasta podejmie uchwałę wyrażającą zgodę na przejęcie własności działek pod drogą.
- d. nie później niż w terminie 3 miesięcy od nabycia prawa własności działek pod drogą Rada Miasta podejmie uchwałę o zaliczeniu drogi do kategorii dróg gminnych publicznych.
- e. do przestrzegania warunków gwarancji na przekazaną drogę oraz utrzymanie jej według zasad określonych w porozumieniu i protokole zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w ust. 1 lit.e.

§ 3

Nabycie przez Skarb Państwa gruntów dla potrzeby realizacji inwestycji drogowej, o której mowa powyżej, nastąpi z mocy prawa na podstawie ostatecznej decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2023 poz.162), która zostanie uzyskana przez GDDKiA.

§ 4

1. Wydzielenie jezdni dodatkowej JD6 nastąpi na etapie uzyskania decyzji ZRID dla inwestycji.
 2. GDDKiA po oddaniu inwestycji do użytku, złoży wniosek do odpowiedniego Starosty, o stwierdzenie wygaśnięcia trwałego zarządu w stosunku do działek planowanych do przekazania Miastu, na których zlokalizowana jest jezdnia dodatkowa.
 3. Po uzyskaniu przez GDDKiA decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu i podjęciu uchwały o której mowa w § 2 pkt. 2c , Miasto przejmie od Skarbu Państwa prawo własności wydzielonych działek, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 

4. Miasto po oddaniu inwestycji do użytkowania zobowiązuje się do bieżącego utrzymania jezdni dodatkowej będących przedmiotem zawartego Porozumienia.

§ 5

1. Strony porozumienia oświadczają, iż uznają za równoprawne interesy stron i zobowiązują się przy jego realizacji działać z należytą starannością i z poszanowaniem obowiązujących przepisów prawa.
2. Strony na bieżąco będą się informowały o postępie prac, w szczególności o podpisaniu umów, pozyskaniu decyzji, itp.

§ 6

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez Strony.

§ 7

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie kwestie istotne dla realizacji porozumienia wymagają oświadczeń/ustaleń Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Porozumienie podpisano w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym porozumieniu obowiązują zapisy Kodeksu cywilnego, ustawy o finansach publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy.

GDDKiA

MIASTO

.....

.....

.....

.....

Podpis i data

Podpis i data


RADCA PRAWNY
Andrzej Ksokowski
Nr rej. RZG-G/234

Uzasadnienie

do uchwały sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Miastem Kostrzyn nad Odrą a Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie przejęcia do zasobów dróg gminnych jezdni dodatkowych, które zostaną zrealizowane w ramach zadania Budowa obwodnicy m. Kostrzyn nad Odrą w ciągu drogi krajowej nr 31 – dotyczy JD6

W dniu 8 listopada 2024r GDDKiA ogłosiła przetarg na realizację w systemie „projektuj i buduj” (tzw. żółty FIDIC) zadania inwestycyjnego pn. Budowa obwodnicy Kostrzyna nad Odrą (dalej: Inwestycja). W związku z tym konieczne jest uregulowanie kwestii związanych z własnościami i zarządzaniem jezdni dodatkowych wybudowanych w ramach przedmiotowej inwestycji.

Niniejszy projekt uchwały dotyczy drogi JD6, która łączy drogę gminną nr 101414F (ul. Kościelna) i zapewnia komunikację działek dzielonych przez obwodnicę z drogą publiczną, a także dojazd do zbiornika wód opadowych ZB1.6.

Zgodnie ze wstępnymi uzgodnieniami droga ta ma zostać przejęta do zasobów dróg gminnych publicznych (Protokół uzgodnień z dnia 12.03.2024).

BURMISTRZ

dr Andrzej Kunt