

ZARZĄDZENIE NR 216/2020
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 9 grudnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 2 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w obrębie 2 miasta Kostrzyn nad Odrą - Lasy tj.

| L p. | Nr ewidencyjny działki | Powierzchnia działki w ha | Nr księgi wieczystej | Lokalizacja działki - załącznik graficzny nr |
|-------------|-----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---|
| 1 | 1 | 0,7212 | Brak KW | 2 |
| 2 | 3 | 0,8254 | | |

§ 2. Dzierżawę nieruchomości opisanych w § 1 przeznacza się na produkcję rolną – uprawa roślin jednorocznych.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1,

2. wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.61.2020.JK
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.1990 j.t.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia ogólna nieruchomości / powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w ha | Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy na podstawie Zarządzenia nr 209/2020 Burmistrza Miasta Kostrzyna nad Odrą (zł) | Położenie działki (ulica) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Lokalizacja: załącznik graficzny nr | Maksymalny okres dzierżawy |
|-----|---|---|---|---------------------------|---|---|-------------------------------------|----------------------------|
| | Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej ,oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji | | | | | | | |
| 1 | dz. 1 obręb 0002 Kostrzyn nad Odrą Brak KW | 0,7212 | 71,23 | Szkolna | Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa R-V, W) | Cele rolne | 2 | 01.01.2021- 31.12.2023 |
| 2 | dz. 3 obręb 0002 Kostrzyn nad Odrą Brak KW | 0,8254 | 66,92 | | Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona (Klasa R-V, W R-V, R-VI) | Cele rolne | | 01.01.2021- 31.12.2023 |

1. Czynsz dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyna nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Czynsz dzierżawny może podlegać waloryzacji na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2020r.; do dnia2020r.

- publikacja w BIP:2020r. - publikacja w prasie : 2020r.;

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 216/2020
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 09.12.2020r.

