

WYKAZ GP.0050.25.2025.JK

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali roku (w zł)*, **	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1.	080101_1.0004.11/40 0,0018 080101_1.0004.11/41 0,0026	GW1S/00018965/6	Teren w MPZP oznaczony symbolem 1.KSp teren parkingu (Uchwała Nr XXXVIII/246/22 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 2022-06-30 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Sportowa, Prosta - II w Kostrzynie nad Odrą).	0,0010	Działka płaska, ogrodzona, niezabudowana, w sąsiedztwie zabudowy garażowej	20,00	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Cele związane z ogrodzeniem i zagospodarowaniem terenu	2	do 3 lat

*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni).

** W przypadku umów krótszych niż pełen rok kalendarzowy, opłata z tytułu dzierżawy za dany rok będzie naliczana proporcjonalnie.

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 30 kwietnia 2025 r.; do dnia 21 maja 2025 r.

- publikacja w BIP/główna strona UM: 30 kwietnia 2025 r. - publikacja w prasie: 30 kwietnia 2025 r.