

WYKAZ GP.0050.36.2025.JK
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. 1145 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali roku w zł *,**	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha, Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1	080101_1.0004.387/13	Teren ze studium oznaczony symbolem U – tereny zabudowy usługowej (Uchwała Nr XXIX/185/21 z dnia 2021-09-30)	4	Działka płaska, częściowo ogrodzona, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i usług, częściowo zabudowana budynkami gospodarczymi	20,00	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Grunt pod budynkiem gospodarczym	2	do 3 lat
2	0,0629		8		40,00				
3	GW1S/00015860/9		4		20,00				

* Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni).

** W przypadku umów krótszych niż pełen rok kalendarzowy, opłata z tytułu dzierżawy za dany rok będzie naliczana proporcjonalnie.

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 9 czerwca 2025 r.; do dnia 30 czerwca 2025 r.

- publikacja w BIP: 9 czerwca 2025 r. - publikacja w prasie : 9 czerwca 2025 r.;