

WYKAZ GP.0050.39.2025.DS
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ² | Opis nieruchomości (części) przeznaczonej do dzierżawy | Wysokość rocznego czynszu netto z tytułu dzierżawy *, **, *** | Termin wnoszenia opłat | Informacja o przeznaczeniu nieruchomości (części) do wydzierżawienia | Lokalizacja- załącznik graficzny nr | Okres dzierżawy |
|------|--|-------------------------|--|--|---|--|--|--|---|--|
| | Id działki, powierzchnia całkowita w ha | Nr Księgi Wieczystej | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | | | | | | | |
| 1. | 080101_1.0008.219 (Osiedle Szumiłowo) 0,6652 ha | GW1S/00022663/0 | Teren w MPZP oznaczony symbolem ZP/US- Tereny zieleni urządzonej oraz usług sportu i rekreacji Uchwała Nr (XXV/196/08 z dnia 2008-11-06) | 18 m ² , w tym 3 m ² przeznaczone pod zabudowę automatem pocztowym | Działka o nieregularnym kształcie, nieogrodzona, w sąsiedztwie terenu sportu i rekreacji (boiska osiedlowego) | 400,00 złotych | Czynsz płatny w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury | Nieruchomość przeznaczona na lokalizację i umieszczenie automatu pocztowego wraz z utwardzeniem części gruntu kruszywem oraz kostką brukową | 2 | Umowa dzierżawy na czas oznaczony do trzech lat |

* Czynsz podlega waloryzacji zgodnie z komunikatem prezes a GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni

** W przypadku umów krótszych niż rok kalendarzowy, czynsz zostanie obliczony proporcjonalnie.

*** Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości w wysokości zgodnej z obowiązującymi stawkami

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej www.kostrzyn.pl zakładka BIP- wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablicy ogłoszeń I piętro:

od dnia: 12.06.2025 r. do dnia 03.07.2025 r.

-publikacja w BIP/główna strona Urzędu Miasta: 12.06.2025 r. publikacja w prasie: 12.06.2025 r.