

ZARZĄDZENIE NR 217/2020
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 9 grudnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 2 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w obrębie 4 miasta Kostrzyn nad Odrą - Śródmieście tj.

L p.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Lokalizacja działki - załącznik graficzny nr
1	66/1	0,0394	GW1S/00027734/4	2
2	66/2	0,9996		
3	66/3	0,0146		
4	18	2,2984	Brak KW	3

§ 2. Dzierżawę nieruchomości opisanych w § 1 przeznacza się na produkcję rolną – uprawa roślin jednorocznych.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1,
2. wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia
3. wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

**WYKAZ GP.0050.62.2020.JK
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.1990 j.t.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy na podstawie Zarządzenia nr 209/2020 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą (zł)	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
1	dz. 66/1 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4	0,0394	Osiedle Warniki	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie (Klasa R-V)	Cele rolne	3,94	2	01.01.2021 – 31.12.2023
2	dz. 66/2 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4	0,9996	Osiedle Warniki	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie (Klasa R-IIIb,IVa,IVb,V)	Cele rolne	290,97		
3	dz. 66/3 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4	0,0146	Osiedle Warniki	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie (Klasa RIVa, IVb)	Cele rolne	3,71		
4	dz. 18 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą Brak KW	1,4972	ul. Gorzowska	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie (Klasa R-V)	Cele rolne	149,72		

1. Czynsz dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

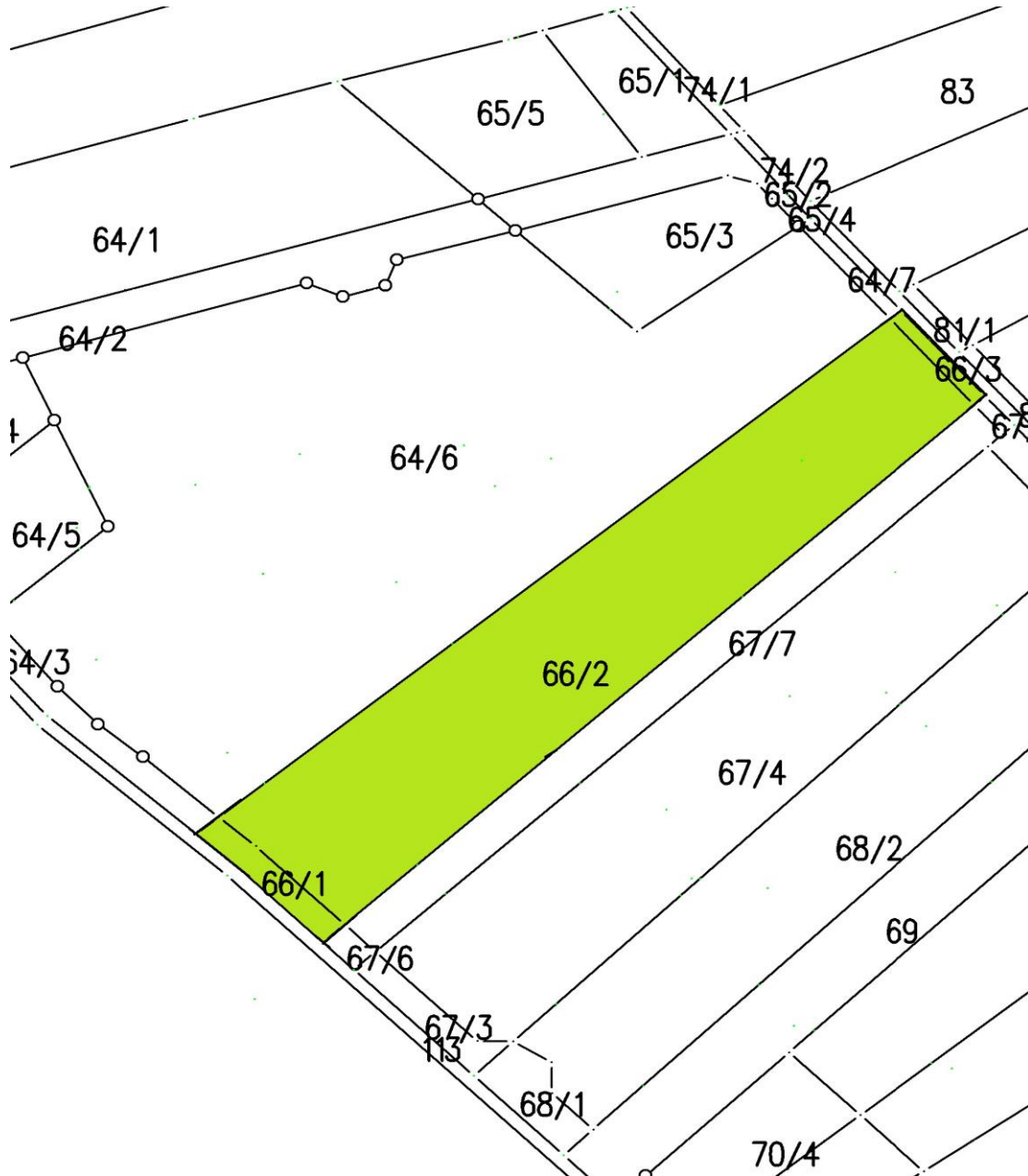
3. Czynsz dzierżawny może podlegać waloryzacji na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2020r.; do dnia2020r.

- publikacja w BIP:2020r. - publikacja w prasie : 2020r.;

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 217/2020
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 09.12.2020r.



Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 217/2020
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 09.12.2020r.

