

**ZARZĄDZENIE NR 219/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 9 grudnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej  
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 2 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

**zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w obrębie 6 miasta Kostrzyn nad Odrą - Stare Miasto tj.

<b>L p.</b>	<b>Nr ewidencyjny działki</b>	<b>Powierzchnia działki w ha</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Lokalizacja działki - załącznik graficzny nr</b>
1	5	0,3342	GW1S/00029022/4	2
2	6	0,1362	GW1S/00029022/4	
3	54	0,3993	GW1S/00029022/4	
4	55	0,7472	GW1S/00029022/4	
5	3	7,9451	Brak KW	
6	41	0,7979	GW1S/00029022/4	
7	19	0,4604	GW1S/00029022/4	
8	12	0,3711	GW1S/00029022/4	
9	23	0,6668	GW1S/00029022/4	
10	37	0,8051	GW1S/00029022/4	
11	11	0,4500	GW1S/00029022/4	
12	27	0,2915	GW1S/00029022/4	
13	35	0,3400	GW1S/00029022/4	
14	16	0,4155	GW1S/00029022/4	
15	44	0,7923	GW1S/00029022/4	
16	53	0,6884	GW1S/00029022/4	
17	10	0,2993	GW1S/00029022/4	
18	50	0,6476	GW1S/00029022/4	

**§ 2.** Dzierżawę nieruchomości opisanych w § 1 przeznacza się na produkcję rolną – uprawa roślin jednorocznych.

**§ 3.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1,

2. wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn  
nad Odrą

**Andrzej Kunt**

**WYKAZ GP.0050.64.2020.JK**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.1990 j.t.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy na podstawie Zarządzenia nr 209/2020 Burmistrza Miasta Kostrzyna nad Odrą ( zł )	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
1	dz. 5 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,3342	71,85	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa Ł-IV)	Cele rolne	2	01.01.2021-31.12.2023
2	dz. 6 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,1362	29,28	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona (Klasa Ł-IV)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
3	dz. 54 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,3993	85,85	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona (Klasa Ł-IV)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
4	dz. 55 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,7472	160,65	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa Ł-IV)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
5	dz. 3 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą Brak KW	7,9451	371,41	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa Ł-IV, N, dr)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
6	dz. 41 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,7979	149,40	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa Ł-IV, N)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
7	dz. 19 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,4604	96,40	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa Ł-IV, N)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
8	dz. 12 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,3711	79,79	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa Ł-IV)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy na podstawie Zarządzenia nr 209/2020 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą (zł)	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytkowników i konturów klasyfikacji							
9	dz. 23 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,6668	140,79	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa Ł-IV, N)	Cele rolne	2	01.01.2021-31.12.2023
10	dz. 37 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,8051	171,60	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona (Klasa Ł-IV, N)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
11	dz. 11 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,4500	96,75	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona (Klasa Ł-IV)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
12	dz. 27 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,2915	62,67	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa Ł-IV)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
13	dz. 35 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,3400	71,10	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa Ł-IV, N)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
14	dz. 16 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,4155	86,47	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa Ł-IV, N)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
15	dz. 44 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,7923	120,07	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa Ł-IV, Lzr Ł-VI, N)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
16	dz. 53 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,6884	148,01	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa Ł-IV)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
17	dz. 10 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,2993	64,35 zł	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa Ł-IV)	Cele rolne		01.01.2021-31.12.2023
18	dz. 50 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,6476	113,60	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona (Klasa Ł-IV, Lzr Ł-VI, N)	Cele rolne	01.01.2021-31.12.2023	

1. Czynsz dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy
  2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego
- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Czynsz dzierżawny może podlegać waloryzacji na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia .....2020r.; do dnia .....2020r.

- publikacja w BIP: .....2020 - publikacja w prasie : ..... 2020r.;

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 219/2020  
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą  
z dnia 09.12.2020r.

