

ZARZĄDZENIE NR 121/2021
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 26 lipca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz. 1990 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt.5 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerem:

l.p.	Nr ewidencyjny działki obręb, powierzchnia ogólna nieruchomości w ha	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w ha	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	080101_1.0005. 58/9 obręb 0005 (Osiedle Warniki) 0,3799	0,3799	GW1S/00022204/5	2

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.37.2021.MZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.1990 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości i gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy *	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1	080101_1.0005.58/9 0,3799	GW1S/00022 204/5	Teren ze studium oznaczony symbolem MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej <i>Uchwała Nr XLII/317/10 z dnia 2010-06-17</i>	0,3799	Działka płaska, niezabudowana, teren nieutwardzony	<u>Miesięczny</u> czynsz dzierżawny wynosi 100,00 zł.	Czynsz płatny do dnia 20-go każdego miesiąca	Grunt do użytkowania jako zaplecze budowy na czas prowadzenia inwestycji	2	do 3 lat

*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni).

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stroni internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro od dnia od dnia:

.....2021 r. do dnia2021 r.

- publikacja w BIP:2021 r.

- publikacja w prasie2021 r.

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą nr 121/2021
z dnia 26.07.2021r.

